

SAMANA CALIFORNIA 2

نبض الحياة

سامانا
للتطوير العقاري



حيث تلتقي الحضارة بالأناقة

التقى بيت أحلامك الجديد مع سامانا كاليفورنيا ٢، حيث تجتمع الأنافة مع وسائل الراحة الحديثة في قلب المدينة. يوفر لك سامانا كاليفورنيا ٢ مزيجاً رائعاً من التصميم العصرية والمناظر الخلابة المحيطة. إن كل تفصيل في هذا المشروع الرائع يشع أنافة وراحة حيث يوعد بتجربة سكن استثنائية تتخطى المألوف.



اكتشف نمط الحياة الفخم من سامانا كالفورنيا ٢، حيث الفخامة، أسلوب الحياة الغني، والرفاهية المطلقة، يجتمعان في مكان واحد. اخطِ خطواتك نحو هذه التحفة المعمارية لتجعل منزلك مكانًا يحتضن جمال الحياة العصرية الفاخرة.

لماذا عليك أن تستثمر في دبي؟

واحدة من أكثر الدول أماناً في العالم
مركز سياحي عالمي
بيئة ملائمة للأعمال التجارية
سوق عقارات مزدهر
بيئة خالية من الضرائب
قطاع سياحة سريع النمو ومزدهر

دبي كمركز للاستثمار

تعد دبي مركزاً عالمياً رائداً للاستثمار، وتشتهر بموقعها الاستراتيجي واقتصادها القوي وبيئتها الملائمة لنمو الأعمال، حيث تتمتع دبي باقتصاد متنوع مع تركيز قوي على السياحة والعقارات والتكنولوجيا، مما يجعلها وجهة مثالية للاستثمار. تجعل البنية التحتية والمرافق ذات المستوى العالمي من المدينة وجهة جذابة للشركات والأفراد على حد سواء. ومع المشروع الاستثنائي سامانا كاليفورنيا ٢ من سامانا للتطوير العقاري، يتمتع المستثمرون بفرصة ذهبية للاستثمار وتعظيم عائد استثمارهم.



أسلوب أنيقة استثنائي

تجسد سامانا كاليقورنيا ٢ جوهر الترف والأناقة بمرافق متميزة ورانعة، وتمنح مفهوم العيش الفاخر نكهة جديدة متوهجة بالحياة والحياة.

تنعم بالراحة في أسلوب جديد

صمم كالفورنيا ٢ للأشخاص الذين يبحثون عن العيش الفاخر، والترف، ولمسة من البذخ في حياتهم. يضم كالفورنيا 2 شقق فاخرة للغاية، مع مساحات داخلية رائعة تتناغم بشكل مثالي مع الإطلالات الساحرة من الخارج. هنا، في سامانا كالفورنيا، نوفر لك جميع وسائل الراحة التي تحلم بها لتعيش حياة تتجاوز التوقعات.



احتضن سحراً لا ينضب

استمتع بتجربة جديدة من العيش الفاخر واعتنق أسلوب حياة كاليفورنيا الرائع في دبي مع سامانا كاليفورنيا ٢. يتميز هذا المشروع بتصميم ينبض بالفخامة وسط اجواء مفعمة بالراحة والهدوء.



تَرْفَ يفوق الخيال

استمتع بتجربة مميزة في مجموعة من المرافق المصممة خصيصاً لتعزيز نمط حياتك في سامانا كاليفورنيا ٢. اغمر نفسك في المسبح المنعش، استرخ في راحة شقتك الخاصة المصممة بأناقة، استعد في مركز اللياقة البدنية عالي المستوى، وتجول في الحدائق المصممة بعناية فائقة. استعد لتعيش تجربة الأناقة بأقصى مظاهرها واستمتع بفخامة لا تعرف حدوداً.

SAMANA
CALIFORNIA 2





بو ايتك زانو (فاهية مطقة)

جوهر وتصميم

SAMANA
CALIFORNIA 2

الطريق إلى الفخامة يبدأ من هنا

يعيد سامانا كاليفورنيا ٢ مفهوم الأناقة في قلب وسط المدينة - حيث تلتقي الحدائث بالرقى. يسحرك هذا المشروع المعماري الشاهق بفخامته الفريدة وتصميمه المتقن، فهو مزيج استثنائي يجمع بين الشكل والجوهر، داعياً إياك لاستكشاف العالم الرائع الذي يحتضنه.

SAMANA
CALIFORNIA 2

الهدوء وسط صخب المدينة



انغمس في الراحة المطلقة



SAMANA
CALIFORNIA 2

طابع فني مذهل



تصميم معماري متناعم



اجعل أحلامك حقيقة



المرافق



منطقة لعب للأطفال



سطح مسبح كبير وفلتر



ممرات مائية



مسبح أطفال



مسبح رئيسي



نادي رياضي داخلي
وخارجي مجهز بالكامل



مسبح رئيسي



مساحات خضراء



مسار للجري



سينما خارجية



ركن استراحة في الهواء الطلق



سولونا و حرفة بحار



اسلوب حياة مليء بالحيوية



عالم من الرفاهية المطلقة



تصميم مثالي



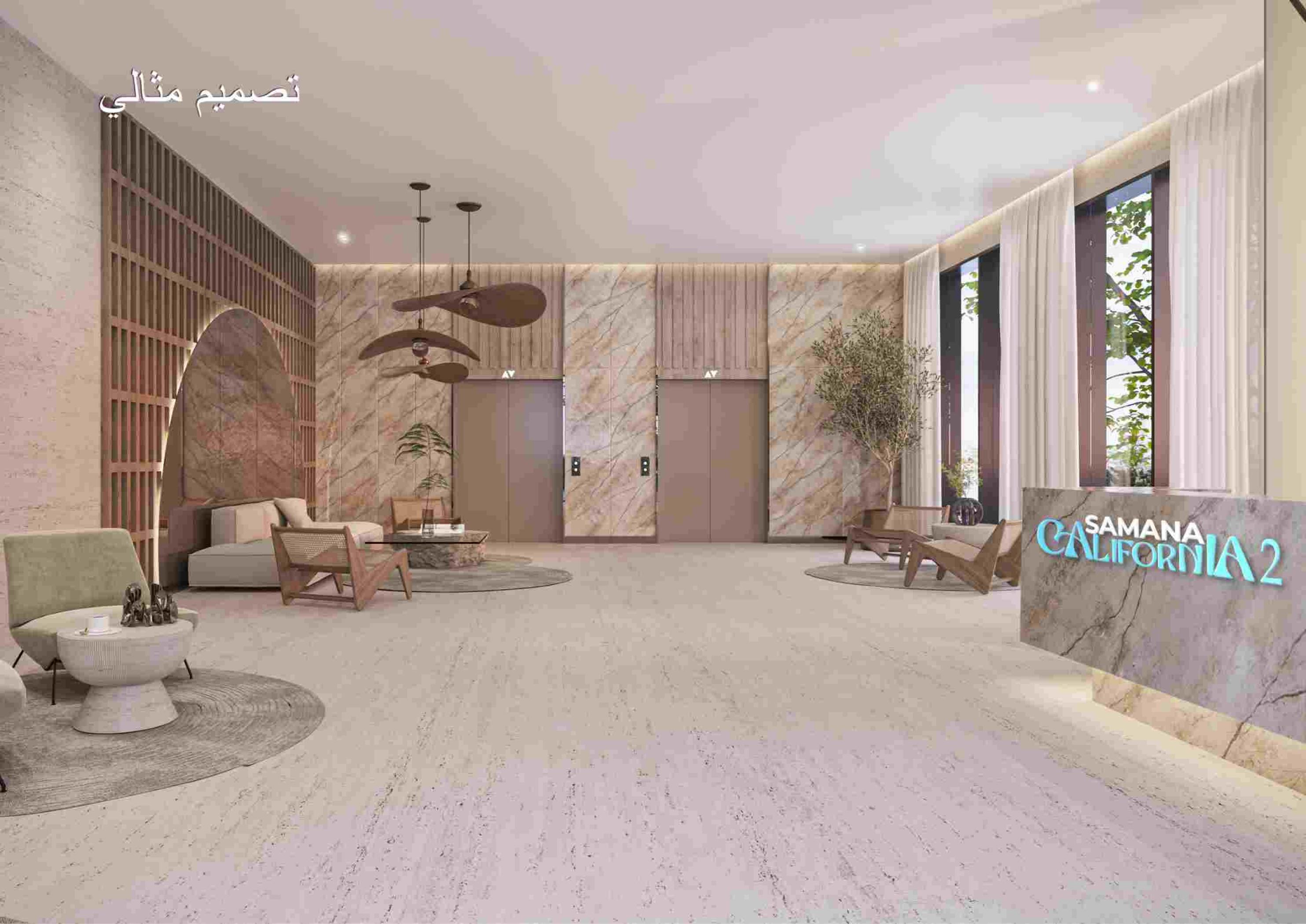
SAMANA
CALIFORNIA 2

تجسيد للأناقة والتألق

SAMANA
CALIFORNIA 2



تصميم مثالي



SAMANA
CALIFORNIA 2

تجسيد للذوق الفني



مساحات سكنية فاخرة



راحة لا تنضب



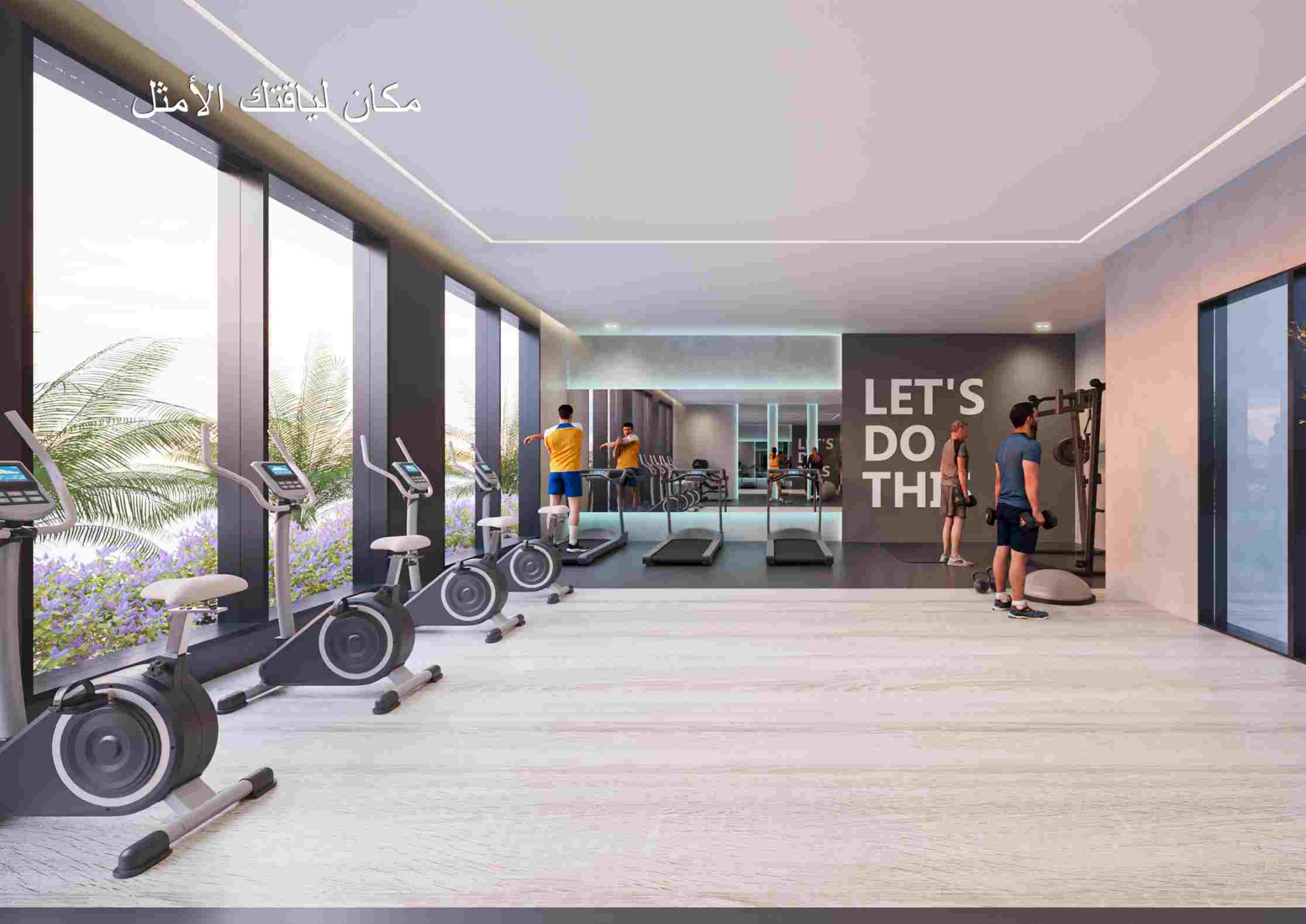
الأفضل في التصميم والمميزات



جودة لا تضاهى



مكان لياقتك الأمثل



LET'S
DO
THIS

مخطط الوحدات

SAMANA
CALIFORNIA 2





استوديو مع مسبح

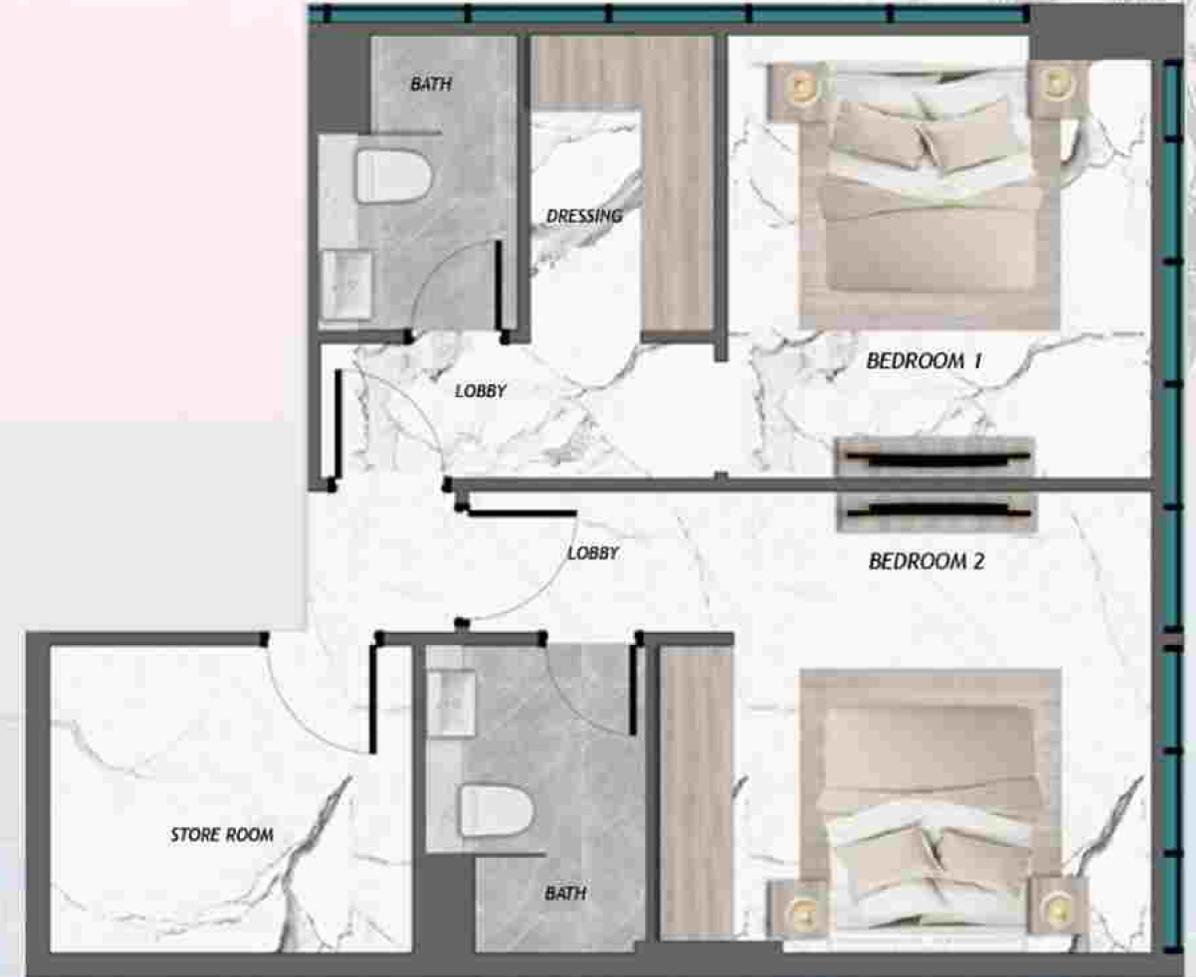


غرفة نوم بدون مسبح

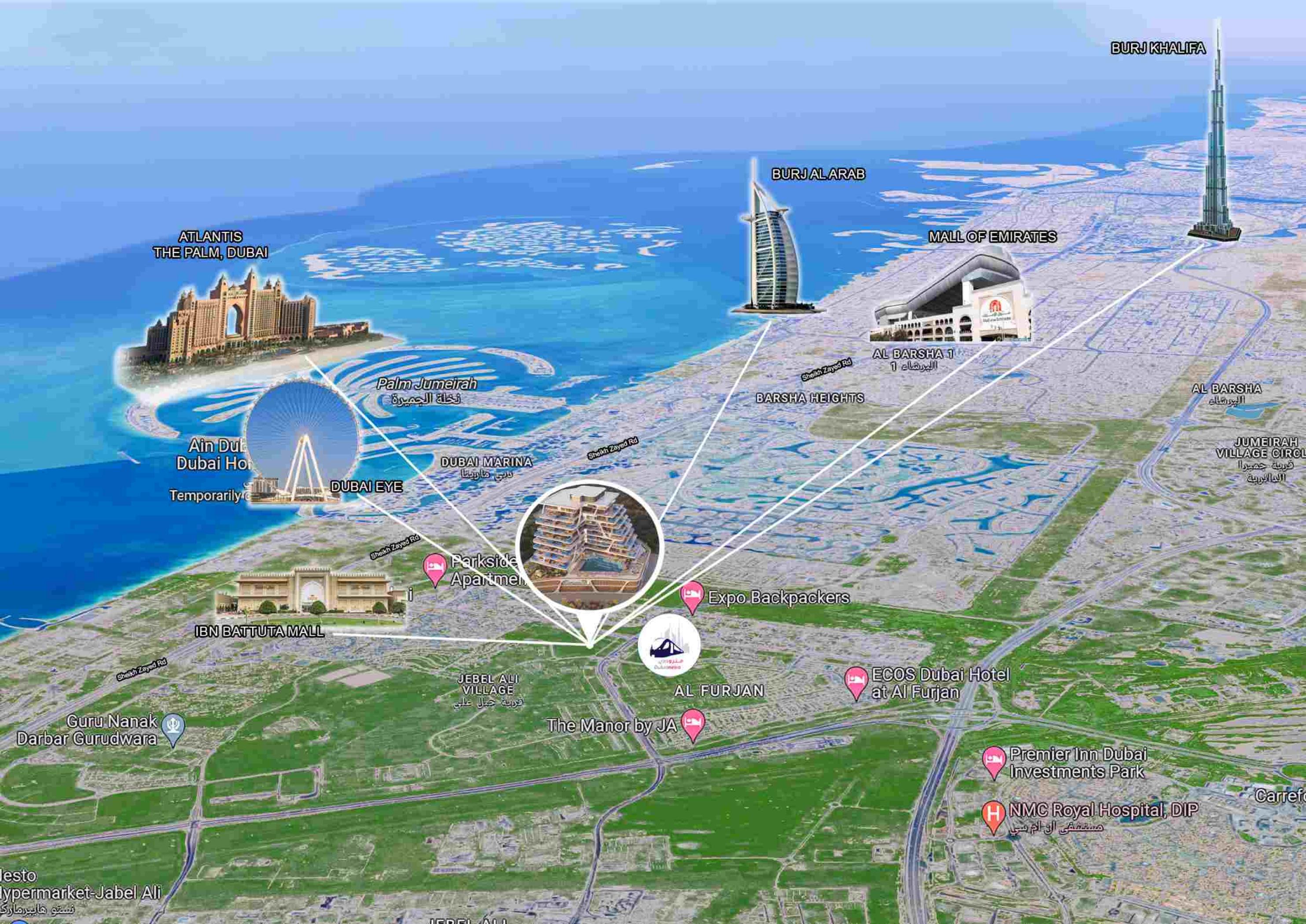


غرفتي نوم

مع مسبح



شقة دوبلكس بغرفتي نوم مع مسبح



BURJ KHALIFA

BURJ AL ARAB

MALL OF EMIRATES

ATLANTIS
THE PALM, DUBAI

AL BARSHA 1
البرشاء 1

BARSHA HEIGHTS

AL BARSHA
البرشاء

JUMEIRAH
VILLAGE CIRCLE
قرية جميرا
البرية

Palm Jumeirah
نخلة الجميرة

Ain Dubai
Dubai Hotel
Temporarily Closed

DUBAI EYE

DUBAI MARINA
دبي مارينا

Parkside
Apartments

Expo Backpackers

IBN BATTUTA MALL

ECOS Dubai Hotel
at Al Furjan

JEBEL ALI
VILLAGE
قرية جبل علي

AL FURJAN

The Manor by JA

Premier Inn Dubai
Investments Park

NMC Royal Hospital, DIP
مستشفى الن ام دبي

Guru Nanak
Darbar Gurudwara

Besto
Hypermarket-Jabel Ali
تسوق هايبرمارك
جبل علي

JEBEL ALI

يقع سامانا كاليفورنيا ٢ بين طريق الشيخ زايد وطريق الشيخ محمد بن زايد حيث يوفر لك سهولة الوصول إلى الأماكن الرئيسية في المدينة.

| | |
|-------------|----------------------------|
| 5-0 دقائق | مول ابن بطوطة |
| 5-0 دقائق | عين دبي |
| 5-0 دقائق | دبي مارينا |
| 5-0 دقائق | بلوواترز |
| 5-0 دقائق | شاطئ الجميرا |
| 5-0 دقائق | أبراج بحيرات الجميرا |
| 10-5 دقائق | نادي الإمارات للجولف |
| 10-5 دقائق | برج خليفة |
| 10-5 دقائق | دبي مول |
| 15-10 دقيقة | القرية العالمية |
| 15-10 دقيقة | أي إم جي عالم من المغامرات |
| 20-15 دقيقة | مطار دبي |





SAMANA
CALIFORNIA 2

نبض الحياة

سامانا
للتطوير العقاري

+971 4 563 9510

info@samanadevelopers.com

www.samanadevelopers.com

الطابق الرابع، المبنى رقم 7،
باي سكوير، الخليج التجاري، دبي،
الإمارات العربية المتحدة